



概況

三藩市大部分的街樹都是由緊臨該樹的物業業主負責維護保養，這也是我們的城市維護市容及保養基礎建設重要的一環。不過儘管如此，全市大約有超過三萬五千棵街樹是由市政府負責。為了確保我們城市樹木的健康，工務局計畫將街樹保養條件標準化，物業業主必須負責公共空間上的街樹保養。

爲什麼市政府需要將責任轉讓給業主？

結合所有可利用資源

市工務局並沒有足夠的資源按照專家的建議，頻繁定期保養街樹。過去幾年，工務局為了幫助平衡預算，而採取了精簡開銷的措施以保留重要的核心服務。目前的預算內容包括了維持一個樹木維護小組（大約有十名植樹師）負責全市的街樹保養，以及回覆民眾有關樹木問題的要求。目前，工務局負責保養全市十萬棵街樹中的四萬棵，每年大約有三千七百通電話有關街樹問題。暴風雨季節期間，工務局一個星期內最多會接到大約六百通電話。

安全

缺乏適當的保養，樹的枝幹有可能折斷，危害公眾安全並可能損壞物業。

合理分配樹木維護責任

目前有三分之二的業主已經在負責維護自己物業前的樹木，而剩餘的三分之一的樹木則是由市政府工作人員替私人業主維護。

市政府計劃轉讓多少棵樹？

市工務局計畫在七年內，陸續將二萬四千棵街樹的保養責任轉移給物業業主。工務局計畫在第一階段轉讓三千四百棵人行道樹木。三藩市大部分的街樹已由私人業主維護，他們通過管理這些樹木幫助維護市區的樹木。

樹木數目	轉讓前	轉讓後（七年後）
私人維護	65,000	88,700
工務局維護的行道樹	27,800	4,100
工務局維護的街道中間隔離島上的樹木	7,500	7,500

市政府將負責維護哪些部分？

市政府將繼續維護位於街道中間隔離島上的樹木和位於市政府物業上的樹木，將由一個樹木維護小組（相當於約七個全職植樹師）負責此項工作。該工作組還須負責回答公眾所有與樹木相關的緊急電話和請求。

哪些樹被選擇轉讓？

工務局將在七年計劃的第一期轉讓全市內的三千四百棵樹。選擇由業主負責維護的樹木將是狀況良好和近期接受過檢查或修剪的樹木。

維護城市樹木有哪些益處？

擁有市區林木有很多益處。維護市區內的樹木將有助於：

- 創造美好的環境和改善個人健康
- 改善空氣品質
- 幫助減少因暴雨而遭沖刷的土壤
- 保存水，並減少土壤侵蝕
- 降低噪音污染
- 帶來野生動物和植物的多樣性
- 提高物業價值
- 吸收二氧化碳

我怎樣知道在我物業前的行道樹是否需要由我負責維護？

工務局將遵循《都市綠林條例》的程序在轉讓之前檢查所有的樹木，以確保這些樹木健康和經過適當修剪。除了將在樹木上張貼通知以外，也會將轉讓計劃郵寄給業主，並向業主提供樹木護理資料袋，該資料袋將包括如何適當護理和維護樹木和修剪標準的資訊以及如何請求召開公眾聽證會的詳細內容。一些業主可能需要負責維護緊臨自己物業的多棵樹木。工務局設立了一個專用電話號碼 **(415) 554-7336**，用於回答有關樹木的問題，另外在我們的網站 (www.sfdpw.org) 上刊載了相關資訊。

我如何適當護理我負責的樹木？

工務局將向接受樹木維護責任的業主提供資料袋，其中有樹木護理和保養的建議以及一份《都市綠林條例》。根據該條例的規定，所有行道樹均須符合《工務條款》的要求，不得受到傷害和損害。

取決於樹木的類型，業主有機會通過適當的維護和護理全面獲得健康樹木和樹蔭帶來的益處。樹木的平均修剪和維護週期在三至六年之間。

我要花多少錢？

修剪和維護費因樹木的類型和大小不同而異。對於成熟的樹木，每次服務費通常在三百至一千美元之間。我們鼓勵居民聯絡有牌照的植樹師，取得估價。工務局將會提供有關如何適當維護樹木的資源和建議。

我的樹上尚未張貼通知，但附近的樹上已經張貼通知，是不是接下來就會輪到我？

如果緊臨您物業的樹上尚未張貼通知，但附近的樹上已經張貼通知，說明您的樹目前尚未被指定轉讓，但今後可能會被轉讓。如果您的樹上尚未張貼通知，您尚未收到通知郵件，您就無需與工務局聯絡。