



三藩市工務局街道使用及圖規部核發的許可證

- 增加馬路空間
- 旗幟
- 開鑿 / 監測井洞
- 餐廳外的桌椅擺放
- 垃圾桶
- 擺賣貨品
- 街邊花檔
- 免費試贈貨品
- 一般挖地
- 路權檢驗
- 大範圍空間佔用
- 小範圍行人道佔用
- 流動食物攤販(餐車)
- 流動貯物貨櫃
- 夜間噪音
- 修理 / 修建聲明
- 超寬車道(超過 30吋)
- 停車位美化計畫
- 路閘/安全柱
- 物業下水道和市下水道連接管線
- 行人道景觀設計
- 修理行人道 (志願)*
- 特殊行人道
- 街道空間佔用*
- 改善街道
- 候車站
- 臨時佔用
- 新種樹或移樹
- 地下油箱移除
- 挖掘公共事業管線
- 行人道上公共事業管線箱蓋
- 無線網路盒

三藩市工務局

San Francisco Public Works
 街道使用及地籍繪圖部
 (Street-Use and Mapping)
 49 South Van Ness Avenue, Suite 300
 San Francisco, CA 94103
 電話: (628) 271-2000

San Francisco Public Works
 許可證中心 (Permit Center)
 49 South Van Ness Avenue, Suite 200
 辦公時間:

- 週一, 二, 四 或 週五
早上 7:30 至下午 4:30
- 週三, 早上 9:00 至下午 4:30
- 公眾假期除外

使用30%回收紙列印

行人道 景觀設計 許可證



為何你要在行人道上增加景觀設計?

- 為街樹創造更好的生長環境
- 改善地下水的品質
- 改善社區的宜居品質
- 增加物業價值
- 有景觀設計的行人道賞心悅目
- 為鳥類和蝴蝶提供棲息地
- 防止雨水流失
- 固碳



我如何參加?

透過三藩市工務局的街道使用及圖規部申請行人道景觀設計許可證。

領取申請表和繳費方式:

- 本人親自前往: 49 South Van Ness Ave. Suite 200
- 打電話: 628-271-2000
- 上網: sfpbpublicworks.org/Permits

“How-To” 錄像, 植物色系和設計, 參考圖樣, 皆可以在工務局網站的 “許可證” 頁面上的行人道綠化網頁上找到。

註: 三藩市工務局
在審核您的申請文件後,
可能會要求您提供更多資訊。

我需要怎麼做?

1. 首先要知道你的行人道是不是夠寬，足以加裝景觀設計。基本上，下列幾項原則大多適用：

• 在市區並與停車空間相連

最低寬度：11 呎

(6 呎暢通的行人道+3 呎種植空間+ 2 呎保留空間)

• 住宅區或有停車空間的巷道

最低寬度：9 呎

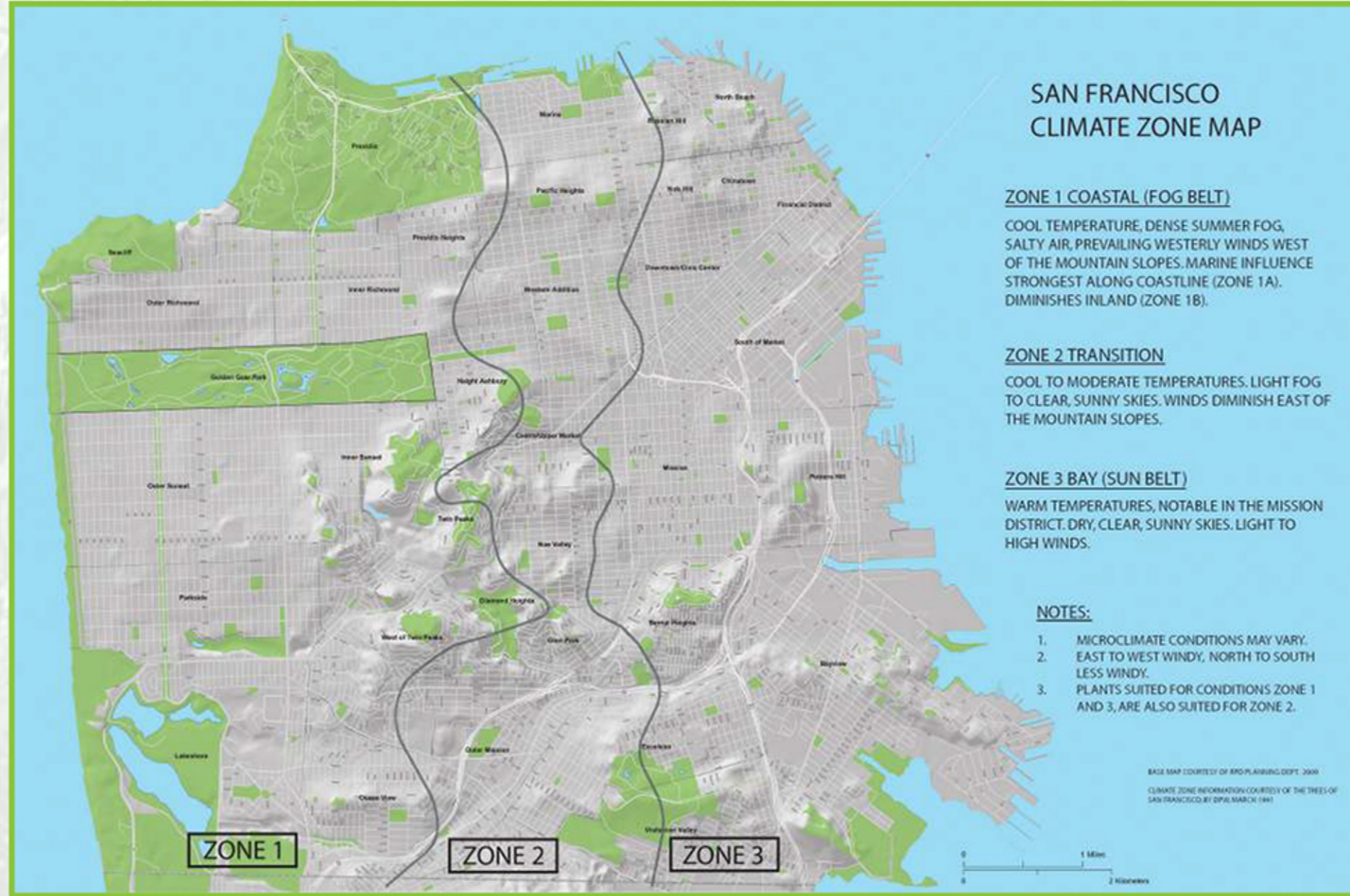
(4 呎暢通的行人道+3 呎種植空間+ 2 呎保留空間)

2. 決定身為物業業主或物業業主的代理人，你是否承諾將會維持所安裝的景觀設計。有時候物業業主代理人有興趣安裝行人道景觀設計，但是物業業主卻必須負責維護行人道和景觀設計，所以物業業主必須簽署申請表。

3. 決定是否將僱用景觀設計師，或是打算自己提供計畫圖和選擇的植物。你可以準備自己想要的植物。最重要的要素是行人道的寬度，計畫種植面積的尺寸，以及目前公共事業管線和其它狀況。

4. 決定是否將僱用承包商來施工，或是你打算自己完成。

5. 你也可以選擇僱用一個承包商來切鋸並移除行人道上部分水泥，把預留做為新的行人道景觀設計部分做好，然後自己做栽種的部分。



我該怎樣決定何種植物適合我的行人道?

必須挑選適合你所在地天氣的植物，同時能夠適應當地氣候的微調。三藩市工務局鼓勵你選用耐旱的植物，以及加州土生植物。我們將三藩市大略分成三區：

1. 霧區
2. 過渡地帶
3. 光猛區

請參考三藩市氣候分區圖，及行人道景觀設計耐旱植物一覽表。

工務局都市林園督察員可以回答你的問題，並提供植物選擇的建議。詳情請洽工務局 (628) 652-8733。

申請表及設計圖樣必須包括哪些資訊?

範例可以在工務局網站上查詢 sfpublicworks.org/SidewalkLandscape

請包括以下項目的大小:

- 行人道寬度 (從行人道邊開始)
- 沿著行人道邊種植區的長度及寬度
- 沿著建築種植區的長度及寬度
- 你物業沿著行人道的長度
- 車道的寬度
- 進門處的寬度(門口和樓梯)
- 餘留可通行水泥行人道的寬度
- 可通行通道的預計寬度
- 保留空間寬度 (最少要24吋)
- 公共事業管線預留寬度

請包括下列項目在你的設計計畫裡:

- 確認物業線
- 入口
- 地面上的公共事業項目(電線杆, 消防栓等)
- 地面下的公共事業項目(PG&E, Comcast, AT&T等)
- 街道上的設備(板凳, 郵筒等)
- 現有街樹
- 確認現在種植面積和樹井, 計畫種植的新樹, 計畫新行人道景觀設計的植樹區
- 連接行人道的停車位屬何種性質(平行, 垂直或對角線)。如果有需要的話, 提出景觀設計種植區邊線處理方案。

